

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 059660/2021
Spisová značka: 2RP3927/2018-537205/03/02

Vyřizuje.: Mgr. Kristýna Holubová
Tel.: 725950080
ID DS: z49per3
E-mail: k.holubova@spucr.cz

Datum: 24. 2. 2021

Dle rozdělovníku

SPU 059660/2021



000595172495

Žádost o projednání navrhované změny průběhu katastrální hranice v zastupitelstvech obcí Starý Kolín a Hlízov

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka Kolín provádí v katastrálním území Starý Kolín a v částech k. ú. Veletov, Hlízov, Libenice a Nové Dvory komplexní pozemkové úpravy podle zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění (jen KoPÚ).

Ve fázi přípravných prací prováděných při uvedené KoPÚ bylo zjištěno, že bude vhodné provést **změnu průběhu katastrálních hranic mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Hlízov**, a to při šetření hranic pozemků v rámci KoPÚ Starý Kolín, které proběhlo v srpnu roku 2018 v terénu s požadavkem, aby se změna katastrální hranice navrhla tak, aby se minimálně změnily výměry dotčených katastrálních území.

Navržená změna katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Hlízov má být vedena:

- Po hranici vodního toku Stará Klejnarka – hranice katastrálního území bude vedena po hranici vodního toku
- Část vodního toku Stará Klejnarka (za areálem firmy Polar) – hranice katastrálního území bude vedena po hranici vodního toku

Bilance výměry pozemků v dotčených katastrálních územích zůstane vyrovnaná. Tato změna je požadována Katastrálním úřadem v Kolíně a je nutná.

Navrženou změnu průběhu katastrální hranice projednalo a schválilo zastupitelstvo Obce Starý Kolín na zasedání dne 12. 3. 2019 usnesením č. 11/04/19.

Navrženou změnu průběhu katastrální hranice projednalo a schválilo obecní zastupitelstvo Obce Hlízov na zasedání dne 11. 3. 2019 usnesením č. 5-2/2019.

V rámci zpracování návrhu zpracovatelskou firmou POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o., projektantkou Ing. Lucíí Kardosovou (kardosova@pukv.cz, tel. č. +420 606 774 482) **došlo nyní k další úpravě změny katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Hlízov**. Změna katastrální hranice, kterou vaše obecní zastupitelstva schválila v roce 2019, bude vedena tak, jak ji zastupitelstva schválila, nicméně projektantka návrhu provedla **další úpravu**, a to v lokalitě Staré Klejnarky nad původně plánovanou změnou katastrální hranice. V současné době se jedná zhruba o lokalitu pozemků KN 1104/4, KN 1104/01, KN 1104/5 v k. ú. Starý Kolín a KN 1309/6 v k. ú. Hlízov. Projektantka v tomto místě vytvořila v rámci zpracování návrhu nového uspořádání pozemků **nové pozemky s pracovními čísly 1378, 1379, 1380, 1382** a navrhla tyto pozemky tak, aby navazovaly vlastnický na pozemky ve

vedlejší katastrální území Hlízov, čímž by se zaručila jejich přístupnost z k. ú. Hlízov a vyřešil se tím tak problém s nemožností zpřístupnit je z k. ú. Starý Kolín.

Dnešním dnem **vám předkládáme tuto novou žádost o projednání změny průběhu katastrální hranice** v zastupitelstvu vaší obce s ohledem na výše uvedené skutečnosti, které vyplynuly při zpracování návrhu pozemkových úprav.

Změnu průběhu katastrální hranice je možné provést dle § 29 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí pouze se souhlasem obecních zastupitelstev dotčených obcí a po vyjádření dotčených vlastníků. V příloze této žádosti přikládáme grafickou situaci současného průběhu katastrální hranice a navrženého průběhu katastrální hranice, ze které vyplývá, že navržená změna je co do výměr pro obec v poměru 1:1.

Tímto Vás žádáme o projednání navržené změny průběhu katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Hlízov na nejbližším zasedání zastupitelstev vašich obcí, a o zaslání písemného vyjádření pozemkovému úřadu, zda obec s navrženou změnou průběhu katastrální hranice souhlasí či nikoliv (dostačující je kopie zápisu z projednávání zastupitelstva).

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Ing. Jana Zajícová
vedoucí Pobočky Kolín
Státní pozemkový úřad

Přílohy

- 1. Grafické znázornění změny katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Hlízov**
- 2. Přehled výměr**