

Zápis č. 11/2015
ze zasedání Zastupitelstva obce Hlízov
konaného dne 9. 11. 2015 od 19.00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Hlízov (dále zastupitelstvo) bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce MVDr. Antonínem Škarkou (dále "předsedající").
Předsedající přivítal přítomné a zahájil zasedání zastupitelstva obce. Omluvil Mgr. Lisou, která je momentálně pracovně mimo. Zastupitelé se sešli v počtu 6.

Bod I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající požádal o vyhotovení zápisu Mgr. Šimkovou, zápis odmítla zaznamenat. Následně předsedající navrhl zapisovatelem p. Raka, který také odmítl vyhotovit zápis. Požádal pí Kačerovskou o vyhotovení zápisu. Předsedající navrhl ověřovateli zápisu Mgr. Šimkovou a pí Kohárovou. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení č. 1-11/2015:

Zastupitelstvo obce Hlízov schvaluje zapisovatelem Zuzanu Kačerovskou a ověřovateli zápisu Karin Kohárovou a Mgr. Jitku Šimkovou.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 1-11/2015 bylo schváleno.

Bod II. Schválení programu

Předsedající požádal přítomné o vypuštění bodu č.3 z programu zasedání – Schválení jednacího řádu zastupitelstva obce, protože nebyl dosud dopracován.

- 1) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 2) Schválení navrženého programu
- 3) Schválení rozpočtového opatření č.4/2015
- 4) Schválení návrhu Dohody o narovnání – pí J. Uhlířová
- 5) Schválení prodeje pozemku par. č. 221/1- u bytovek
- 6) Zpráva o výsledku kontrol finančního a kontrolního výboru
- 7) Úprava samostatného sjezdu – připojení pozemku p. č. 224/2 k místní komunikaci.
- 8) Různé

Návrh usnesení č. 2-11/2015:

Zastupitelstvo obce Hlízov schvaluje upravený program zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 2-11/2015 bylo schváleno.

Bod III. Schválení návrhu jednacího řádu zastupitelstva obce

Bod III. byl zrušen.

Bod IV. Rozpočtové opatření č. 4/2015

Předsedající požádal pí Sýkorovou/administrativní pracovníci OÚ Hlízov/,aby seznámila zastupitele s položkami rozpočtového opatření. Po diskuzi přistoupili k hlasování.

Návrh usnesení č. 3-11/2015:

Zastupitelé obce schválili rozpočtového opatření č. 4/2015.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 3-11/2015 bylo schváleno.

Bod V. Schválení návrhu Dohody o narovnání – J. Uhlířová

Předsedající přečetl stanovisko k dohodě o narovnání od pí Jany Maksové, ředitelky MŠ Hlízov. Dále seznámil zastupitele s vyjádřením právníků obou stran. Předsedající vnesl dotaz na zastupitele, zda přistoupí na dohodu o narovnání nebo se bude pokračovat v soudním sporu.

Návrh usnesení č. 4-11/2015:

Zastupitelstvo obce vyslovuje souhlas s uzavřením takové dohody o narovnání pracovních správních sporů s paní Uhlířovou, která bude řešit výlučně důsledky výpovědi z pracovního poměru. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s tím, aby v dohodě byla uvedena jiná prohlášení a jiné závazky jdoucí nad rámec pracovního sporu tak, jak to vyplývá z návrhu dohody o narovnání předloženého právním zástupcem paní Uhlířové.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 4-11/2015 bylo schváleno.

Bod VI. Prodej pozemku par.č. 221/1 u bytovek

Předsedající seznámil přítomné s tím, že pozemek musí být rozdělen geometrickým plánem na 2 poloviny. Pro bytovku č. 142 pozemek par. č. 221/5 a pro bytovku č. 143 pozemek par.č. 221/1. Usnesení č. 8-9/2015 ze dne 30. 7. 2015 musí být tedy zrušeno a musí být schválen prodej dle nájemců jednotlivých bytovek.

Návrh usnesení 5-11/2015:

OZ ruší usnesení 8-9/2015 o prodeji ideální poloviny pozemku č. 221/1.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 5-11/2015 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6-11/2015:

Zastupitelstvo obce Hlízov schvaluje odprodej pozemku par. č. 221/1 a 221/5 u bytovek. Termín: do konce roku 2015, prodejem pověřen starosta.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 6-11/2015 bylo schváleno.

Předsedající informoval o poplatku zápisu do katastru 1000,-Kč, který bude platit OÚ Hlízov. Cena za zhotovení geometrického plánu bude 5000,-Kč.

Bod VII. Zpráva o výsledku kontrol finančního a kontrolního výboru

Předsedající vyzval p. Raka, aby v zastoupení za omluvenou Mgr. Lisou, informoval o výsledku kontroly kontrolního výboru na Obecním úřadu Hlízov .

- kontrola plnění vybraných usnesení - bez nedostatků

- ukládání materiálu na vlečce – kontrolním výborem bylo doporučeno ošetření vztahu s firmou uskladňující stavební odpad na parcelní ploše 341/3 ("na vlečce") písemnou smlouvou - kontrolním výborem bylo doporučeno, aby v usneseních zazněly (byly součástí) termíny jejich plnění

Starosta obce se vyjádřil k problematice uskladnění materiálu, kdy dle názoru jeho a firmy stačí ústní dohoda, materiál by měl do 14 dnů být firmou odvezen. Dle ústní dohody poskytne ještě firma na jaře příštího roku výpomoc při opravě komunikací.

Paní Kačerovská podala informaci o kontrole finančního výboru v MŠ Hlízov.

- kontrolní zjištění-nebyly shledány závažné nedostatky

- doporučení kontrolní skupiny: součástí pověření k provedení kontrol je nutné stanovit období, které bude předmětem kontroly.

Informace o přezkoumání hospodaření obce Hlízov za rok 2015, které se uskutečnilo 6. 11. 2015. Kontrolu provedl odbor kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

- bez závažných pochybení

- účetní nedostatky - v 5-ti případech nebylo provedeno zaúčtování pod správnými účty

- nedostatečně zapsáno způsob odměňování jednotlivých zastupitelů za funkce – došlo k administrativní chybě – v usnesení č. 10-8/2015 nebyl odkaz na příloženou tabulku; dále došlo k nesprávnému výpočtu odměny OZ za období 7/2015 /Rak, Kačerovská, Lisá, Urbanová/. Odměny budou poníženy - vzniklý rozdíl v odměnách za 11/2015.

Návrh usnesení č. 7-11/2015:

Schválení tiskové opravy, že zastupitelé budou odměňováni dle přílohy, která byla schválena dne 10.7; tato příloha je nedílnou součástí zápisu.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 7-11/2015 bylo schváleno.

Dále starosta informoval, že od 1.11.2015 běží výpovědní lhůta hospodářce obce pí Koudelkové, která podala výpověď a to dohodou, s výpovědní lhůtou dle ZP k 31.12.2015.

Bod VIII. Úprava samostatného vjezdu k nově vzniklé komunikaci na parcele par. č. 224/2 a 225/5 a zbudování přístupové cesty

Schválení vjezdu k pozemkům a zbudování přístupové cesty - investor p. A. Sojka. Nabídka p. Sojky k převzetí nově vzniklé cesty do majetku Obce Hlízov.

Návrh usnesení č. 8-11/2015:

Zastupitelé schválili vybudování vjezdu k pozemkům a zbudování přístupové cesty.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 8-11/2015 bylo schváleno.

Nabídka p. Sojky k převzetí nově vzniklé cesty do majetku Obce Hlízov, zastupitelé zamítli.

Návrh usnesení 9-11/2015:

OZ neschválilo převzetí budoucí vzniklé komunikace do majetku obce.

Výsledek hlasování: Pro – 4/ Kačerovská, Kohárová, Urbanová, Škarka/

Proti – 0

Zdrželi se – 2 /Rak,Šimková/

Usnesení č. 9-11/2015 bylo schváleno.

Bod IX. Různé

1. Starosta předložil žádost p.Nowoka o udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků k dodatečnému stavebnímu povolení oplocení pozemku, žádost byla doručena dne 2.11.2015. Žadatel doložil souhlas stavebního úřadu Kutná Hora s oplocením pozemku 1048/1. Obec Hlízov je vlastníkem dvou sousedních pozemků/pole/.

P.Rak namítl, že 2.11.2015 došla žádost, nicméně o tomto bodu zde slyší poprvé. Proto nebude hlasovat. Zasláné materiály mohly být zastupitelům zaslány k prostudování.

Návrh usnesení č. 10-11/2015:

OZ uděluje dodatečný souhlas vlastníka sousedních pozemků k oplocení pozemku p. Nowoka.

Výsledek hlasování: Pro – 4/ Kačerovská, Kohárová, Urbanová, Škarka/

Proti – 0

Nehlasovali – 2 /Rak,Šimková/

Usnesení č. 10-11/2015 bylo schváleno.

2. Žádost o bezplatný pronájem sálu Kulturní a školské komisi OÚ a SDH Hlízov za účelem pořádání sportovní akce – turnaj ve stolním tenise dne 21.11.2015 od 9-19 hodin.

Návrh usnesení č. 11-11/2015:

ZO souhlasí s bezplatným pronájmem sálu KD Hlízov za účelem uspořádání turnaje dne 21.11.2015.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 11-11/2015 bylo schváleno.

3. Žádost o bezplatný pronájem sálu - 12. ročník Hlízovského mariáše, žadatel pan S. Černuška. Turnaj se bude konat dne 27. 2. 2016 od 12-18 hodin.

Návrh usnesení č. 12-11/2015:

ZO souhlasí s bezplatným pronájmem sálu KD Hlízov – za účelem konání 12. ročníku Hlízovského mariáše.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 12-11/2015 bylo schváleno.

4. Žádost pí Hladíkové o pronájem sálu za účelem setkání obyvatel s panem Tomio Okamurou a členy SPD dne 18.11.2015 od 16 do 18 hodin. Cena 350 Kč/hod. dle platného ceníku.

Návrh usnesení č. 13-11/2015:

ZO souhlasí s pronájmem sálu KD Hlízov- cena 350 Kč/hod. dle platných tarifů.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 13-11/2015 bylo schváleno.

5. Starosta informoval zastupitele, že ve věci stížností pí Prausové a p. Uhlíře nelze uzavřít žádnou dohodu. Tento spor bude předán k dořešení přestupkové komisi na MěÚ Kutná Hora.

6. Žádost p. Uhlíře o povolení příjezdu k pozemku č. 470/3 na komunikaci přes obecní pozemek, který na vlastní náklady zpevní.

P. Uhlíř dne 9. 11. 2015 předložil doplňující podklady – projekt sjezdu a souhlasné vyjádření Policie ČR dopravního inspektorátu Kutná Hora.

Návrh usnesení č. 14-11/2015:

ZO souhlasí s vybudováním sjezdu na pozemek č. 470/3.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 14-11/2015 bylo schváleno.

7. Žádost o vyhrazení parkovacího místa pro vozidlo Škoda Fabia pí Prausové. Předsedající seznámil přítomné s problematikou zřizování parkovacích míst. Na předchozím zastupitelstvu dne 12. 10. 2015 byl vznesen předsedajícím požadavek na zastupitele, aby si připravili svá vyjádření k této problematice. Zastupitelé se shodně vyjádřili, že parkovací místa v naší obci zřizovat nebudeme. Tato problematika se odsouvá.

Návrh usnesení č. 15-11/2015:

ZO neuděluje povolení zřízení parkovacího místa v obci.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželo se – 0

Usnesení č. 15-11/2015 bylo schváleno.

Diskuze:

Mgr. Šimková oznámila, že dva dny po minulém zasedání poslala oficiální žádost o poskytnutí snímků z kamerového systému, z nichž bude patrné, které stromy a keře zastíňují monitorování prostor obce, protože bez těchto informací nemůže navrhnout úpravu stromů nebo keřů, ke které byla vyzvána starostou obce na minulém zasedání. Na tuto žádost jí nikdo neodpověděl. Místostarostka pí Kohárová informovala, že na obecním úřadě byla před kontrolou kontrolního výboru Mgr. Lisá, která si při té příležitosti prohlédla záznamy kamer a sdělila, že informace Mgr. Šimkové předá. Dále místostarostka sdělila, že pohled z kamerového systému si může osobně ověřit v úředních hodinách nebo po dohodě. Mgr. Šimková trvá na zaslání požadovaného.

Starosta oznámil zastupitelům, že bude-li nakládáno s obecním majetkem, musí o tom být informován. Například měření lípy u státní komunikace nad Hlízovem. Na to reagovala Mgr. Šimková, že tato lípa neroste na obecním pozemku, ale že pozemek patří Krajské správě silnic, od které měla písemné vyjádření, že může vstoupit na jejich pozemek. Dále se rozhovořila o úpravě stromů na místním hřbitově, která dle jejího názoru a názoru řady

dalších občanů byla neodborně provedena. Mgr. Šimková citovala z materiálů, které obdržela z Mendelovy univerzity. V materiálech je mimo jiné uvedeno, že neodborným zásahem se obec v krajním případě vystavuje pokutě od České inspekce životního prostředí. Dále citovala, že je vhodné, aby zahradník měl certifikát, nebo absolvoval kurz arboristiky. Materiály následně předala starostovi, který jí na to odpověděl, že jsou za to rádi. Do diskuse se přihlásil Bc. Vaňhal s dotazem na Mgr. Šimkovou, aby jej seznámila se jmény odborníků z univerzity a zároveň přesně označila, které dřeviny jsou trvale poškozeny. Mgr. Šimková uvedla, že jejich jména neví, nemá je u sebe zapsaná. Bc. Vaňhal se zeptal, zda se na ni může mailem obrátit. Mgr. Šimková řekla, že ano. A ke dřevinám s trvalým poškozením uvedla, že se jedná o jehličnany. Jelikož ale není odborníkem, tak ať se tam zajde p. Vaňhal podívat sám a nebo mu stromy ukáže. P. Talanda vstoupil do diskuse s dotazem na Mgr. Šimkovou, o co se jí jedná a jestli v budoucnu bude muset obec pro všechno mít placené certifikované odborníky. Pí Uhlířová doporučila zastupitelům, aby se zaměřili spíše na úklid spadného listí na hřbitově.

Předsedající ukončil jednání zastupitelstva v 20:25 hodin

Předsedající stanovil termín dalšího zastupitelstva dne 14. 12. 2015 v 19 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Rozpočtové opatření č. 4/2015
2. Rozpis podílů pro odprodej pozemků 221/1 a 221/5
3. Předpis odměn zastupitelů
4. Materiály od pracovníků z Mendelovy univerzity.

Zápis byl vyhotoven dne 14. listopadu 2015

Zapisovatel: _____

Ověřovatel: _____ dne _____

_____ dne _____

Starosta: _____ dne _____