

Smlouva

o zřízení věcného břemene - služebnosti

uzavřená podle § 1257 a násl. ve spojení s ustanovením § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

- 1) jméno a příjmení, datum narození, bydliště
- 2) jméno a příjmení, datum narození, bydliště
- 3) jméno a příjmení, datum narození, bydliště
- 4) jméno a příjmení, datum narození, bydliště
dále jen „povinní“

a

- 2) Obec Hlízov, IČ:
se sídlem
zastoupená
dále jen „oprávněná“

I.

1/

Povinní 1), 2), 3) a 4) prohlašují, že jsou výlučným vlastníkem, nebo mají ve společném jmění manželů nebo jsou podílovými spoluvlastníky o velikosti podílu ... pozemku **parc. č.** o výměře m² v katastrálním území Hlízov, zapsaném na LV č. pro obec Hlízov u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora (dále jen „**služebný pozemek**“).

2/

Účastníci této smlouvy se dohodli na zřízení věcného břemene služebnosti – vodovodního řádu a kanalizační stoky k tíži pozemku p.č. k.ú. a obec Hlízov ve prospěch oprávněné obce Hlízov.

Oprávněná právo odpovídající tomuto věcnému břemeni přijímá a každý (i nový) vlastník služebného pozemku uvedeného v bodě 1/ je povinen omezení vlastnického práva ze zřízeného věcného břemene strpět.

Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že předmětné věcné břemeno je sjednáváno jako věcné právo ve prospěch označeného panujícího pozemku a zatěžující příslušný služebný pozemek, tedy se nejedná o smluvní ujednání věcného břemene, které by bylo zřízeno pouze ve prospěch či k zatížení jen konkrétního vlastníka dotčené nemovitosti uvedené v této smlouvě.

3/

Povinní 1) prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti ani právní vady, které by bránily řádnému výkonu práv odpovídajících věcnému břemeni.

4/

Účastníci smlouvy sjednali jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene ve výši

.....,- Kč (slovy: korun českých). Tuto částku je oprávněná povinna uhradit k rukám povinných 1) nejpozději do.....

5/

Účastníci smlouvy prohlašují, že jim je známo, že právo odpovídající věcnému břemenu vzniká vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen katastrálnímu úřadu.

6/

Náklady spojené se zřízením věcného břemene, včetně nákladů vkladového řízení hradí oprávněná.

II.

Tato smlouva je vyhotovena ve stejnopisech, z nichž povinní obdrží stejnopis, oprávněný 1 stejnopis a 1 stejnopis s ověřeným podpisem bude využit k provedení vkladu práva do katastru nemovitostí.

III.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Smlouvu lze měnit pouze na základě očíslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno dne.....usnesením č. nazasedání **Zastupitelstva obce Hlízov.**

V.....dne.....

Povinní:

Oprávněná:

.....

.....

obec Hlízov

.....

zast.: